



**ПРИБАЙКАЛЬСКАЯ РАЙОННАЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**БУРЯАД УЛАСАЙ
БАЙГАЛ ШАДАРАЙ АЙМАГАЙ
ЗАХИРГААН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» января 2024 года

№ 65

с. Турунтаево

Об установлении публичного сервитута

Рассмотрев ходатайство публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (ОГРН 1052460054327, ИНН 2460069527, юридический адрес: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А) об установлении публичного сервитута в соответствии со статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, приказом Росреестра от 19.04.2022 г. № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановляю:

1. Установить публичный сервитут в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута, в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена кадастрового квартала 03:16:000000, расположенных по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Прибайкальский, Байкальское лесничество (реестровый номер 03:16-15.4) и на частях земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению.

Цель установления публичного сервитута: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, строительство объектов электросетевого хозяйства (договор технологического присоединения 20.0300.5717.23 от 18.11.2023 г.).

Срок публичного сервитута – 49 (сорок девять) лет.

Срок, в течении которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием, будет в соответствии с подпунктом 4 пункта

1 статьи 39.41 Земельного кодекса российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) 21 день.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут устанавливается в соответствии с п. 7, п. 8 ст. 39.46 Земельного кодекса РФ.

Возмещение правообладателю земельного участка убытков, причиненных осуществлением сервитута, осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

2. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии с прилагаемой схемой расположения границ публичного сервитута.

3. публичное акционерное общество «Россети Сибирь»:

3.1. Имеет права и несет обязанности, предусмотренные ст. 39.50 земельного кодекса Российской Федерации.

3.2. Соблюдать требования, установленные Федеральным законом от 01.05.1999 №94-ФЗ «Об охране озера Байкал», Постановлением Правительства Российской Федерации №2399 от 31.12.2020 г. "Об утверждении перечня видов деятельности, запрещенных в центральной экологической зоне Байкальской природной территории".

3.3. Обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут (п. 8 ст. 39.50 земельного кодекса РФ).

3.3. Вправе заключить с правообладателем земельного участка соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с п. 2 ст. 39.47 Земельного кодекса РФ.

4. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

4.1. Направить копию настоящего постановления и описание местоположение границ публичного сервитута в Публично-правовую компанию «Роскадастр».

4.2. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, согласно приложению к настоящему постановлению.

5. публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Прибайкальский район» в сети «Интернет» в течении пяти рабочих дней со дня принятия.

7. Настоящее постановление вступает в законную силу с даты подписания.

Глава



С.А. Семенов

исп. Мартынова Марина Владимировна
тел.: 8(30144) 51-2-07

№ п/п	Кадастровый номер, адрес и местоположение земельного участка
1	03:16:000000:10411, Республика Бурятия, Прибайкальский район, Байкальское лесничество, Горячинское участковое лесничество, кварталы №№: 97, 108, 109, части кварталов №№: 1, 2, 12, 25, 31, 32, 34, 40, 41, 44, 49-52, 57, 63-68, 84-86, 96, 98, 110, 120-122, 124, 134, 135.
2	03:16:000000:10395, Республика Бурятия, Прибайкальский район, Байкальское лесничество, Горячинское участковое лесничество, кварталы №№: 3-11, 13-23, 26-30, 35-39, 45-48, 53-56, 58-62, 70-73, 77, 78, 83, 87-89, 99, 107, 111, 123, 125, 126, 132, 133, 136-143, части кварталов №№: 69, 76.
3	03:16:480103:25, Республика Бурятия, Прибайкальский район Улан-Удэ-Турунтаево-Курумкан-Новый Уоян (км 13-км 498, км 672-км 738)
4	03:16:480103:31, Республика Бурятия, Прибайкальский район, земельный участок «Горячинск»
5	03:16:480103:28, Российская Федерация, Республика Бурятия, муниципальный район Прибайкальский, сельское поселение Туркинское, с. Горячинск, ул. Октябрьская, д. 1, стр. б
6	03:16:480103:30, Республика Бурятия, Прибайкальский район, земельный участок «Бухта Безымянная».
7	03:16:480103:12, Республика Бурятия, р. Прибайкальский Автодорога Улан-Удэ - Турунтаево - Курумкан 161-182 км.
8	03:16:430102:23, Республика Бурятия, р-н Прибайкальский, ЭСК "Усть-Баргузинский"
9	03:16:430101:1, Республика Бурятия, р-н Прибайкальский, ЭСК "Усть-Баргузинский"
10	03:16:430101:2, Республика Бурятия, р-н Прибайкальский, ЭСК "Усть-Баргузинский"
11	03:16:430101:3, Республика Бурятия, р-н Прибайкальский, ЭСК "Усть-Баргузинский"