****

|  |  |
| --- | --- |
| **БуряадРеспубликын****ПРИБАЙКАЛИИН АЙМАГАЙ****ЗАХИРГААН** | **ПРИБАЙКАЛЬСКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ** **Республика Бурятия** |

**671260, с. Турунтаево,**

**ул. Ленина, 67**

**тел.\факс (30-144) 51-1-63,**

**admprb@icm.buryatia.ru**

 **№ 3350 от 19. 11 .2019г**

 **Главному редактору**

 **газеты «Прибайкалец»**

**Шишовой Е.В.**

**Уважаемая Елена Владимировна!**

Просим Вас в ближайшем номере газеты «Прибайкалец» 22.11.2019г. напечатать извещение следующего содержания:

**Извещение о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Прибайкальский район»**

О снование для проведения аукциона - постановление Прибайкальской районной администрации от 18.11.2019 № 1201.

Организатор аукциона: Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района» (КУИП). Местонахождение, почтовый адрес и адрес электронной почты, номер контактного телефона Организатора аукциона: РБ, Прибайкальский район, с.Турунтаево , ул.Ленина, 67, оф.1, 8 (30144) 51-4-25,

kuiprb@mail.

 Форма торгов: аукцион открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене договора аренды в размере годовой арендной платы за право аренды муниципального имущества.

 Адрес (местонахождение), описание и технические характеристики муниципального имущества:

1. Лот 1: Нежилое помещение общей площадью 9,2 кв.м., этаж:1, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, село Турунтаево, ул. Спортивная, дом 5,помещение №8 , кадастровый номер объекта: 03:16:000000:10612.

Целевое назначение: использование под офис, бытовое обслуживание.

Начальная цена: минимальный размер годовой арендной платы без учета НДС, услуг по содержанию и эксплуатации нежилого помещения, коммунальных платежей –

21 804 ( двадцать одна тысяча восемьсот четыре) руб. 00коп в год.

Срок действия договора аренды муниципального имущества : 5(пять) лет.

Шаг аукциона 5%:1 090(одна тысяча девяносто) руб.20коп.

Условия и сроки внесения задатка:

 Задаток: сумма в размере начальной (минимальной) цены договора за один месяц: 1 817 (одна тысяча восемьсот семнадцать) руб.00 коп.

2. Лот 2: адрес (местонахождение) Россия, Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Спортивная, дом № 5,помещения № 6,7 . Помещения, назначение : нежилые. Этаж: 1. Площадь: общая 35,8 кв.м. Кадастровый номер: 03:16:000000:10604

Целевое назначение: для использования под офис, бытовое обслуживание.

Начальная цена: минимальный размер годовой арендной платы без учета НДС, услуг по содержанию и эксплуатации нежилого помещения, коммунальных платежей –

84 846( восемьдесят четыре тысячи восемьсот сорок шесть) руб. 00коп в год.

Срок действия договора аренды муниципального имущества : 5(пять) лет.

Шаг аукциона 5%: 4 242 (четыре тысячи двести сорок два) руб.30коп.

Задаток: сумма в размере начальной (минимальной) цены договора за один месяц:

7 070 (семь тысяч семьдесят) руб.50 коп.

3. Лот 3: адрес (местонахождение) Россия, Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Спортивная, дом № 5,помещение № 4 . Помещение, назначение : нежилое. Этаж: 1. Площадь: общая 8,3 кв.м. Кадастровый номер: 03:16:000000:10603

Целевое назначение: для использования под фотостудию.

Начальная цена: минимальный размер годовой арендной платы без учета НДС, услуг по содержанию и эксплуатации нежилого помещения, коммунальных платежей –19 671(девятнадцать тысяч шестьсот семьдесят один) руб. 00коп в год.

Срок действия договора аренды муниципального имущества : 5(пять) лет.

Шаг аукциона 5%: 983,55 (девятьсот восемьдесят три) руб.55коп.

Задаток: сумма в размере начальной (минимальной) цены договора за один месяц:1639 (одна тысяча шестьсот тридцать девять) руб.25 коп.

4. Лот 4: адрес (местонахождение) Россия, Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Спортивная, дом № 5,помещение № 1 . Помещение, назначение : нежилое. Этаж: 1. Площадь: общая 20 кв.м. Кадастровый номер: 03:16:000000:10605

Целевое назначение: для использования под офис, бытовое обслуживание.

Начальная цена: минимальный размер годовой арендной платы без учета НДС, услуг по содержанию и эксплуатации нежилого помещения, коммунальных платежей –

47 400(сорок семь тысяч четыреста) руб. 00коп в год.

Срок действия договора аренды муниципального имущества : 5(пять) лет.

Шаг аукциона 5%: 2 370 (две тысячи триста семьдесят) руб.00коп.

Задаток: сумма в размере начальной (минимальной) цены договора за один месяц:

3 950 (три тысячи девятьсот пятьдесят) руб.00 коп.

Заявки принимаются в рабочие дни с 8часов 00мин. до 12часов 00мин. и с 13 часов 00мин. до 15 часов 00мин. начиная с 22.11.2019 г. до 10часов 00 мин 13.12.2019 г. К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, в том числе зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, которые могут быть признаны претендентами по законодательству РФ своевременно подавшие заявку, другие необходимые документы, соответствующие по своей форме, содержанию и комплектности приложениям к документации о проведении аукциона и внесшие задаток для участия в аукционе в установленный срок.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Форма оплаты задатка заявителем – безналичная.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона - МКУ «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района»:

ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ Г.УЛАН-УДЭ

Управление Федерального казначейства (Муниципальное казённое учреждение «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района» л.с. 05023D01360)

Р\счет 40302810800003000016

ОКТМО 81 642 488

ИНН 0316201955 КПП 031601001

БИК 048142001

«Назначение платежа»: Задаток за участие в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения лот № \_\_\_\_\_\_

 Задаток должен поступить на указанный счет до дня окончания приема заявок для участия в аукционе, но не позднее 12 декабря 2019 г. Документом, подтверждающим поступление задатка, является выписка со счета Организатора аукциона. В случае, если заявителем подана заявка на участие в аукционе в соответствии с требованиями документации об аукционе, соглашение о задатке между организатором аукциона и заявителем считается совершенным в письменной форме. Обязательного заключения договора о задатке не требуется. Претенденты, задатки которых не поступили на счет организатора аукциона в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

 Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену аренды (цену лота).

 Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона до 06 декабря 2019года.

 Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе, официальный сайт торгов, на котором размещена информация об аукционе: документация об аукционе размещена на официальном сайте РФ в сети «интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, по адресу [**http://www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)и в газете «Прибайкалец».

 Дата и время проведения аукциона - 18.12.2019 г.

- по лоту №1 – 14час 00мин.

- по лоту №2 – 14час 20мин.

- по лоту №3 – 14час 40мин

- по лоту №4 – 15час 00мин

 Место проведения аукциона: РБ, Прибайкальский район, с.Турунтаево,ул.Ленина,67, конференц –зал.

  **Глава С.А. Семенов**

Исп.: Арефьева Г.И

Тел.:51-4-25

kuiprb@mail.ru