

**РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ**

**ПРИБАЙКАЛЬСКАЯ РАЙОННАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 20 мая 2020 года № 514**

**Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Прибайкальский район»**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Решением Прибайкальского районного Совета депутатов от 12.12.2018 №17 «Об утверждении положения о приватизации (продаже) муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Прибайкальский район», решением Прибайкальского районного Совета депутатов от 20.02.2020 №106 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества муниципального образования «Прибайкальский район» на 2020год», постановляю:

1. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района» (Тутаев В.М.) обеспечить организацию приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Прибайкальский район», путем продажи посредством публичного предложения цены, открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме:

Лот 1 - помещение с земельным участком:

- нежилое помещение с номерами на поэтажном плане №1-3

кадастровый номер 03:16:000000:9788 общей площадью 370,6 кв.м, 1-этажное, расположенное по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Профсоюзная, дом №2А.Назначение: нежилое помещение.

- земельный участок, кадастровый номер 03:16:340144:97 общей площадью 1166кв.м., расположенный по адресу: Республика Бурятия, Прибайкальский район, с. Турунтаево, ул. Профсоюзная, уч. №2Е. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: объект гаражного назначения.

- Начальная цена помещения с земельным участком составляет 501 932(пятьсот одна тысяча девятьсот тридцать два) руб. 00 копеек с учетом НДС, в том числе помещение –440 015(четыреста сорок тысяч пятнадцать) руб. 00 копеек, с учетом НДС 20% - 73 336 (семьдесят три тысячи триста тридцать шесть) руб. 00 копеек, земельный участок – 61 920 (шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать) руб. 00 копеек. На основании отчета о рыночной стоимости имущества, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

- Цена отсечения составляет 50% начальной цены - 250 966 (двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят шесть) руб.00 коп.

- Шаг понижения составляет не более 10% начальной цены - 50 000(пятьдесят тысяч) руб.00коп.

- Шаг аукциона не более 50% шага понижения – 25 000 (двадцать пять тысяч) руб.00 коп.

- Размер задатка составляет 20% от начальной цены – 100386 (сто тысяч триста восемьдесят шесть) рублей 40 коп.

- Обременение имущества: не обременено правами третьих лиц.

Лот 1 выставлялся на торги:

-аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 01.11.2019г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (номер извещения SBR012-1910290068), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения №311019/29244397/03). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

-аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 26.12.2019г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (номер извещения SBR012-1912260116), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения № 261219/29244397/01). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

- аукцион в электронной форме, дата опубликования извещения 13.03.2020 г. на Универсальной торговой платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ» utp.sberbank-ast.ru (номер извещения SBR012-2003100008), на официальном сайте РФ torgi.gov.ru(номер извещения № 120320/29244397/01). Торги не состоялись по причине отсутствия заявок.

2. Информационное сообщение о проведении продажи посредством публичного предложения цены открытой по составу участников и форме подачи предложений о цене в электронной форме опубликовать в газете «Прибайкалец» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Прибайкальский район», на официальном сайте Российской Федерации, на электронной торговой площадке.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава С.А. Семенов**

Исп. Арефьева Г.И. 51-4-25

Лист согласования

к проекту постановления

Об условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования «Прибайкальский район»

Проект подготовлен:

МКУ «Комитет по управлению имуществом Прибайкальского района»

Главный специалист Арефьева Г.И.

(структурное подразделение, ФИО должностного лица, подпись)

**Глава\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А.Семенов**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Должность | Ф.И.О. | Дата | | Согласование | Подпись |
| получения | возврата |
| 1 | Председатель КУИП | Тутаев В.М. |  |  |  |  |
| 2 | Ведущий специалист | Сычева Т.Н. |  |  |  |  |
| 3 | Управ.делами | Батурин А.Н. |  |  |  |  |

Примечание: В случае несогласия личное мнение излагается на отдельном листе

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_