

**Протокол публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и  
застройки муниципального образования сельского поселения «Гремячинское»**

с. Гремячинск

15.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района» совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Тришкина О.Н., глава муниципального образования МО СП «Гремячинское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащее графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:


- Тришкина О.Н. – для чего необходимы изменения в генеральный план и Правила землепользования и застройки?

Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально

упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Гремячинское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова

**Протокол публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и  
застройки муниципального образования сельского поселения «Ильинское»**

с. Ильинка

17.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Челмакин Н.Н., глава муниципального образования МО СП «Ильинское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесении изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащее графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:

- Челмакин Н.Н. – для чего необходимы изменения в генеральный план?

Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между

разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Ильинское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова

**Протокол публичных слушаний**  
**по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Итанцинское»**

с. Кома

18.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Арефьев С.П., глава муниципального образования МО СП «Итанцинское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесенных изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащее графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:

- Арефьев С.П., – для чего необходимы изменения в генеральный план и Правила землепользования и застройки?

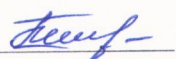
Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально

упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Итанцинское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова

**Протокол публичных слушаний**  
**по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нестеровское»**

с. Нестерово

15.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Тугаринова Л.П., глава муниципального образования МО СП «Нестеровское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащие графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:

- Тугаринова Л.П. – для чего необходимы изменения в генеральный план?

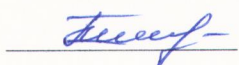
Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между

разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Нестеровское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова



**Протокол публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и  
застройки муниципального образования сельского поселения «Таловское»**

ст. Таловка

17.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Саламаха О.Н., глава муниципального образования МО СП «Таловское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесенных изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащее графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:

- Саламаха О.Н. – для чего необходимы изменения в генеральный план?


Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между

разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Таловское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова

**Протокол публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и  
застройки муниципального образования сельского поселения «Татауровское»**

п. Татаурово

17.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Воротникова Л.Р., глава муниципального образования МО СП «Татауровское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащее графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:


- Воротникова Л.Р., – для чего необходимы изменения в генеральный план и Правила землепользования и застройки?


Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально

упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Татауровское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова

**Протокол публичных слушаний**  
**по проекту внесения изменений в генеральный план и правила**  
**землепользования и застройки МО «Туркинское» сельское поселение**  
**Прибайкальского района Республики Бурятия в части населенного пункта поселка**  
**Золотой Ключ**

с. Турка

21.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Севергин С.В., глава муниципального образования МО СП «Туркинское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель, установления границ населенного пункта.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащее графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:

- Севергин С.В., – для чего необходимы изменения в генеральный план и Правила землепользования и застройки?

Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Туркинское» сельское поселение Прибайкальского района Республики Бурятия в части населенного пункта поселка Золотой Ключ.

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова

**Протокол публичных слушаний  
по проекту внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и  
застройки муниципального образования сельского поселения «Турунтаевское»**

с. Турунтаево

18.11.2022

Публичные слушания организованы муниципальным казенным учреждением «Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района совместно с администрацией муниципального образования сельского поселения.

Информация о проведении публичных слушаний до жителей муниципального образования сельского поселения доведена путем публикации в районной газете «Прибайкалец» и размещена в сети интернет на официальном сайте администрации муниципального образования «Прибайкальский район», на информационных стендах администрации муниципального образования сельского поселения, оповещения через объявления в местах, определенных для размещения информации в населенных пунктах муниципального образования.

Участники публичных слушаний:

- Перевалов Д. В. – председатель Комитет по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, председатель собрания участников публичных слушаний;
- Трифонова Е.А. – специалист консультант отдела строительства, архитектуры и дорожного хозяйства Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, секретарь собрания участников публичных слушаний;
- Тутаева О.И., глава муниципального образования МО СП «Турунтаевское», участник собрания участников публичных слушаний;
- Башкиров Н.И. – заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным хозяйством Прибайкальского района, участник собрания участников публичных слушаний;
- Гармаева Е.П. – представитель АО «Бурятгражданпроект», разработчик проекта внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения.
- Жители сел сельского поселения.

Слушали: Е.П. Гармаеву – Изменения в генеральный план сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 9, 24 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Проект внесения изменений в генеральный план сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах населенных пунктов, содержащие графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ.

Изменения в правила землепользования и застройки сельского поселения вносятся в соответствии со ст. 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Внесение изменений в правила землепользования и застройки вызвано необходимостью отображения зон затопления и подтопления, противопожарных полос, а также в связи с изменением границ территориальных зон в границах населенных пунктов и за границами населенных пунктов.

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения включает в себя разработку обязательного приложения: сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ.

Вопросы участников:

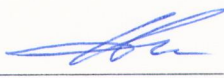
- Тутаева О.И., – для чего необходимы изменения в генеральный план и Правила землепользования и застройки?

Ответ: Гармаева Е.П. – Правила землепользования и застройки утверждаются как своего рода регламент градостроительной деятельности. Основная цель правил - максимально

упорядочить процесс застройки населенных пунктов, установив четкие границы между разрешенными и неразрешенными действиями. Внесение изменений в генеральный план вызвано необходимостью в связи с изменением границ функциональных зон, перечня существующих и планируемых объектов, изменением категории земель.

Предложений от участников собрания публичных слушаний не поступило.

Решили (результат голосования): рекомендовать к утверждению проект внесения изменений в генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения «Турунтаевское».

Председатель  Д. В. Перевалов

Секретарь  Е.А. Трифонова